

COMUNE DI VIETRI DI POTENZA

Provincia di Potenza



COPIA

Pubblicazione

Data

17 GEN 2019

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale N. 45 del 28/12/2018

OGGETTO: IMU 2019 – Conferma aliquota vigente.

L'anno duemiladiciotto il giorno ventotto del mese dicembre alle ore 19.05, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

In sessione straordinaria che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano presenti all'appello nominale:

			PRESENTE	ASSENTE
1) GIORDANO	Christian	Sindaco	X	
2) RUSSO	Antonio	Consigliere	X	
3) PANTALENA	Franco	Consigliere	X	
4) PASCARETTA	Gerardo	Consigliere	X	
5) PASCARETTA	Michelina	Consigliere	X	
6) MANZELLA	Carmela	Consigliere	X	
7) VIGGIANO	Antonio	Consigliere	X	
8) MONTESANO	Antonietta	Consigliere		X
9) GRANDE	Carmine	Consigliere	X	
10) D'ANDRAIA	Giovanni	Consigliere	X	
11) PICCIUOLO	Donato	Consigliere	X	
TOTALE			10	01

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede la Signora MANZELLA Carmela nella sua qualità di presidente del consiglio comunale
- Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art.97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18 agosto 2000, nr. 267 il Segretario Comunale, dott. Angelo CUCCO. Verbalizzante, su incarico del Segretario comunale, (Art. 71, comma 2, del regolamento per il funzionamento del consiglio comunale), il dipendente di categoria D6, Sig. GRANDE Carmine.
- La seduta è pubblica.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art. 49, co. 1, ed art. 151, co.4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, nr. 267, hanno espresso parere come appresso:

TIPO PARERE	NATURA PARERE	FIRMA
REGOLARITÀ TECNICA	FAVOREVOLE	F.to Nappi Adolfo
REGOLARITÀ CONTABILE/ COPERTURA FINANZIARIA	FAVOREVOLE	F.to Nappi Adolfo

Relaziona ancora l'assessore **PANTALENA**: Il terzo punto all'ordine del giorno è l'IMU, imposta municipale unica, per l'anno 2019.

L'IMU è la componente immobiliare che, unitamente a TASI e TARI per la parte relative ai servizi, dà vita alla IUC – imposta unica comunale.

Anche nel caso dell'IMU, confermiamo le aliquote vigenti vale a dire:

lo 0,76% per l'aliquota di base;

lo 0,40% per l'abitazione principale in categoria catastale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze classificate nelle categorie catastali C/2; C/6 e C/7, nella misura massima di una sola unità pertinenziale per ciascuna delle categorie.

Inoltre proponiamo di confermare per l'abitazione principale e relative pertinenze la detrazione prevista in € 200,00.

Al termine, il **PRESIDENTE**, constatato che non vi sono altri consiglieri che hanno chiesto di intervenire, mette ai voti, per alzata di mano, la proposta dell'assessore **PANTALENA**, la quale viene approvata all'unanimità (10 voti favorevoli su 10 consiglieri presenti e votanti).

Dopo di che, il **PRESIDENTE** propone di rendere l'atto immediatamente eseguibile. Anche tale proposta viene approvata all'unanimità

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 - Legge di Stabilità per l'anno 2014 - ha ridisegnato i tributi di competenza comunale ed in particolare i seguenti commi dell'articolo unico:

- Comma 639 e ss. con il quale è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) costituita da una componente immobiliare (IMU) e una componente relativa ai servizi (TASI e TARI);
- Comma 707, lett. a, l'IMU disciplinata dall'art. 13 del D.L. 201/2011 in via sperimentale diventa IMU definitiva;
- Comma 707, lett. b, specifica che l'imposta municipale propria non si applica all'abitazione principale ed alle pertinenze della stessa ad eccezione degli immobili c.d. di lusso, classificati nelle categorie A/1, A/8 e A/9 per i quali continua ad applicarsi il vigente regime per l'abitazione principale;

VISTA la propria deliberazione n. 12 del 16 febbraio 2018, con la quale sono state approvate le aliquote e le detrazioni per il 2018;

CONSIDERATO CHE:

- a. La base imponibile IMU è disciplinata dall'art.13 commi 3, 4 e 5 del D. L. n.201/2011 ss.mm.ii.;
- b. L'art.13 comma 3 del D.L. n.201/2011 e ss. mm. ii. prevede i casi in cui la base imponibile IMU è ridotta del 50% con riferimento ai fabbricati storici (di cui alla lett. a) e ai fabbricati dichiarati inagibili/inabitabili e di fatto non utilizzati;
- c. L'aliquota di base dell'imposta - pari allo 0,76 per cento- prevista dall'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011 ss.mm.ii. può essere modificata dai comuni, con deliberazione del Consiglio Comunale adottata ai sensi dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997 n.446, in aumento o in diminuzione sino a 0,3 punti percentuali;
- d. L'aliquota per l'abitazione principale e le relative pertinenze è ridotta allo 0,4% che i comuni possono aumentare o diminuire fino a 0,2 punti percentuali (art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011);

- e. Che dal 2014, ai sensi dell'art. 13, comma 2, del D.L. 201/2011, sono esenti dall'imposta le abitazioni principali e relative pertinenze, escluse quelle appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9, nonché i fabbricati rurali ad uso strumentale;
- f. Che per abitazione principale si intende l'immobile, iscritto o iscrivibile nel catasto edilizio urbano come unica unità immobiliare, nel quale il possessore e il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente;

RILEVATO CHE per far fronte al fabbisogno finanziario del bilancio di previsione per l'anno 2019 si rende necessario confermare le aliquote e le detrazioni dell'IMU vigenti per l'anno 2018, per quanto compatibili;

VISTO:

- Il vigente Regolamento Comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC), approvato con propria deliberazione n. 7 del 19/05/2014 e successive mod. ed int.;
- Lo Statuto dell'Ente;
- Il parere favorevole del Revisore dei Conti;

SENTITA la relazione dell'assessore PANTALENA Franco;

VISTO l'esito delle votazioni sopra riportato;

D E L I B E R A

1. Di stabilire per l'anno 2019, ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, mantenendole inalterate rispetto all'anno 2018, le seguenti aliquote e detrazioni in relazione all'Imposta Municipale Propria, come segue:
 - a. aliquota di base, di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011, è pari allo 0,76 per cento;
 - b. aliquota prevista per l'abitazione principale in categoria catastale A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze (per pertinenze si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C/7, nella misura massima di una sola unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo), di cui all'art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011, è pari allo 0,40 per cento;
2. Di confermare per l'anno 2019 la detrazione prevista per l'abitazione principale e per le relative pertinenze indicata dall'art. 13, comma 10, del D.L. 201/2011, in €. 200,00;
3. Di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it;
4. Rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to MANZELLA Carmela

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Angelo CUCCO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

- che copia della presente deliberazione viene affissa all'ALBO PRETORIO del Comune in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi per la prescritta pubblicazione, (art.124, comma 1, D.Lgs. 267/2000);

17 GEN 2019

Dalla Residenza comunale li

L'addetto alla pubblicazione
F.to PASQUALE MAGRINO

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva perchè :
 - è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, D.Lgs 267/2000)
 - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3, D.Lgs. 267/2000);

Dalla Residenza comunale li..... 17 GEN. 2019



Il Responsabile del Servizio
F.to Nappi Adolfo

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza comunale li

17 GEN. 2019



Il Responsabile del Servizio