



COMUNE DI VIETRI DI POTENZA

Provincia di Potenza

Viale Tracciolino, n.3 - tel 0971/718002
protocollo@pec.comune.vietridipotenza.pz.it

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DI LOCULI PER LA TUMULAZIONE DEI DEFUNTI NEL CIMITERO COMUNALE

1) OGGETTO DELL'AVVISO

- Considerata la necessità di far fronte alla disponibilità di loculi per la tumulazione dei defunti nel cimitero di Vietri di Potenza;
- Visto il D.P.R. 285/90 e succ. mod;
- Con D. G.C. n. 81 del 10.08.2021 l'Amministrazione Comunale di Vietri di Potenza ha manifestato la volontà di realizzare un ampliamento cimiteriale all'interno del cimitero comunale sito in località Strada Cimitero, approvando il relativo progetto esecutivo dei lavori e demandando all'Ufficio di Segreteria l'avvio della procedura di manifestazione di interesse per l'individuazione di cittadini interessati all'acquisizione in concessione di loculi cimiteriali e cellette per ossari a costruire, nelle forme e procedure contrattuali di "pre vendita" con saldo a lavori ultimati.

2) DOCUMENTAZIONE

I Cittadini del Comune di Vietri di Potenza possono manifestare il proprio interesse all'acquisto in concessione di loculi e/o ossari per la tumulazione dei defunti o confermare la manifestazione di interesse già eventualmente espressa in precedenza, attraverso la presentazione di apposita domanda indirizzata all'Ufficio di Segreteria del Comune di Vietri di Potenza – Viale Tracciolino, n. 3 – 85058 Vietri di Potenza (PZ) - il cui modulo "allegato A" di manifestazione di interesse è reperibile presso:

1. il sito web del Comune di Vietri di Potenza:
www.comune.vietridipotenza.pz.it;
2. l'Ufficio di Segreteria – Municipio di Vietri di Potenza.

I documenti da trasmettere sono di seguito elencati:

1. Istanza di manifestazione/conferma di interesse (MODELLO "ALLEGATO A") redatta in carta libera e sottoscritta dal richiedente;
2. Documento di riconoscimento in corso di validità;

3) REQUISITE CONDIZIONI

Possono presentare la domanda di manifestazione/conferma di interesse per la concessione di loculi cimiteriali:

- i cittadini residenti nel Comune di Vietri di Potenza e/o comunque originari, che al momento della richiesta abbiano compiuto la maggiore età (si procederà all'assegnazione, mediante sorteggio, per fasce d'età, dando priorità ai richiedenti più anziani, come innanzi specificato);
- la domanda può essere diretta a ottenere la concessione di un numero massimo di 4 (quattro) loculi e/o 4 (quattro) cellette per ossari;

4) TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE

La domanda può essere presentata a decorrere dal giorno della pubblicazione del presente avviso, mediante procedura a sportello.

Le istanze di manifestazione/conferma di interesse con allegata documentazione innanzi specificata, devono pervenire al seguente indirizzo: **Comune di Vietri di Potenza – Viale Tracciolino, n.3 – 85058 Vietri di Potenza (PZ) – Ufficio di Segreteria;**

5) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE

Le istanze, redatte compilando lo schema allegato al presente avviso (allegato A), dovranno essere indirizzate all'Ufficio di Segreteria del Comune di Vietri di Potenza – Viale Tracciolino, n.3 – 85058 Vietri di Potenza (PZ), mediante:

- raccomandata A/R;
- consegna a mano presso l'Ufficio Protocollo, collocato in Viale Tracciolino, n.3 – Municipio di Vietri di Potenza;
- posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo:

protocollo@pec.comune.vietridipotenza.pz.it

Nel caso di inoltro mediante raccomandata A/R farà fede esclusivamente la data di ricevimento all'ufficio protocollo del Comune e non quella dell'ufficio postale accettante.

Nel caso di inoltro mediante Posta Elettronica Certificata (PEC) farà fede la data di effettiva ricezione da parte del Comune.

Non saranno prese in considerazione le domande spedite a mezzo fax, telegramma o posta elettronica non certificata, o comunque attraverso modalità differenti da quelle sopra esplicitate e previste nel presente avviso.

Il Comune di Vietri di Potenza non assume alcuna responsabilità per la dispersione di comunicazioni dipendente da inesatta indicazione del recapito oppure mancata o tardiva comunicazione del cambiamento di indirizzo indicato nella domanda, né

per eventuali disguidi postali, o comunque imputabili a fatto di terzi, a caso fortuito o a forza maggiore.

Le istanze dovranno recare la seguente dicitura:

“MANIFESTAZIONE/CONFERMA DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DI LOCULI E/O CELLETTE PER OSSARI PER LA TUMULAZIONE DEI DEFUNTI NEL CIMITERO COMUNALE”.

In caso di istanze trasmesse per mezzo PEC la dicitura succitata dovrà essere riportata nell’oggetto.

Il tempestivo recapito della documentazione rimane ad esclusivo rischio del manifestante interesse.

6) MODALITA’ DI ASSEGNAZIONE DEI LOCULI E CONDIZIONI ECONOMICHE

I loculi saranno assegnati mediante sorteggio, previa conferma e relativo pagamento dell’importo dovuto (saldo), da parte del soggetto richiedente nell’ambito della fila/fascia di prezzo scelta, da effettuarsi in ordine cronologico rispetto agli intervenuti pagamenti, tenendo conto della disponibilità di posti contigui se la richiesta ha ad oggetto più loculi.

Il costo di concessione dei singoli loculi si differenzia in base all’allocazione degli stessi, come da prospetto allegato (ALLEGATO B);

Il costo di concessione delle cellette ossario viene stabilito in euro 250.00, a prescindere dal piano e/o dalla fila;

Al costo dovranno essere aggiunti gli oneri relativi ai diritti di segreteria e alle eventuali spese di registrazione della scrittura privata.

Il versamento dei corrispettivi dovrà avvenire a titolo di acconto, per la somma di € 1.000 per ogni loculo ed € 125,00 per ogni ossario, entro 20 giorni dalla data di ricezione della conferma dell’accettazione della domanda da parte dell’Ente e a titolo di saldo per la restante somma, all’atto della formalizzazione della concessione.

Il versamento degli importi a titolo di acconto e di saldo dovrà avvenire al seguente iban:

IT58T0760103200001046373294 intestato a **Comune di Vietri di Potenza**

Causale: **“CONCESSIONE LOCULI CIMITERIALI - ACCONTO”**

ovvero

“CONCESSIONE LOCULI CIMITERIALI - SALDO”

Ove nel termine prima indicato l'assegnatario non abbia ottemperato a quanto richiesto o non si sia presentato per la stipula del contratto nel giorno all'uopo stabilito, l'Ente avrà la facoltà di ritenere decaduta l'impegnativa alla concessione e potrà procedere alla revoca dell'assegnazione provvisoria.

Con la concessione il Comune di Vietri di Potenza conferisce ai concessionari il solo diritto d'uso del loculo cimiteriale e pertanto tale diritto non è commerciabile né trasformabile o comunque cedibile a persone o a Enti che mirino a farne oggetto di lucro e speculazione.

La concessione non può essere trasferita a terzi, ma solamente retrocessa al Comune di Vietri di Potenza, eccetto che per motivi eccezionali e solo previa presa d'atto da parte della Giunta. I trasferimenti che verranno effettuati in difformità alle presenti condizioni sono da intendersi nulli e comportano la decadenza della concessione.

7) DISPOSIZIONI FINALI

La presentazione della domanda di partecipazione al presente avviso pubblico implica l'accettazione incondizionata delle norme e disposizioni sopra richiamate nonché delle condizioni espressamente riportate nel presente avviso pubblico.

Il presente Avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Vietri di Potenza sul Sito Istituzionale dell'Ente.

Per eventuali informazioni e/o chiarimenti è possibile riferirsi al Responsabile Unico del Procedimento – Ing. CLAUDIO PIROLLO claudio.pirollo@comune.vietridipotenza.pz.it - tel. 0971 718002.

Vietri di Potenza, lì 16.08.2021

L'Ufficio di Segreteria

ALLEGATO A

AL SINDACO DEL COMUNE DI
VIETRI DI POTENZA
AREA TECNICA /SUAP
VIALE TRACCIOLINO, N. 3
85058 – VIETRI DI POTENZA
(PZ)

**“MANIFESTAZIONE/CONFERMA DI INTERESSE PER LA CONCESSIONE DI LOCULI
E/O CELLETTE PER OSSARI PER LA TUMULAZIONE DEI DEFUNTI NEL CIMITERO
COMUNALE”**

Il/La sottoscritto/a.....
nato/a ail.....
residente nel Comune di.....
Via/Piazza n°.....
con codice fiscale

Telefono/Cellulare

visto l'avviso pubblico per la manifestazione di interesse per l'acquisto in concessione di loculi da costruire nel cimitero di Vietri di Potenza – Strada Cimitero – e consapevole che chiunque rilascia dichiarazioni mendaci è punito ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46-47 D.P.R. n. 445/2000,

MANIFESTA

CONFERMA (in caso di manifestazione di interesse già eventualmente espressa, con apposita domanda, prima del presente avviso pubblico)

Il proprio interesse all'assegnazione in concessione di (compilare la parte interessata):

n. __ **loculo/i** (max 4) del prezzo di € 1.600 € 2.000 € 2.200
 € 1.700 € 2.300 € 2.500

n. __ **celletta/e per ossari** del prezzo di € 250

da costruire nel cimitero del Comune di Vietri di Potenza;

A tal fine,

D I C H I A R A

- di aver preso conoscenza dell'avviso pubblico e di accettare ogni disposizione dettata dallo stesso e dai suoi allegati;
- di essere consapevole che del costo di concessione dei singoli loculi;
- di essere consapevole del costo di concessione delle singole cellette per ossari;
- di essere consapevole che al costo di acquisto dovranno essere aggiunti gli oneri relativi ai diritti di segreteria e alle eventuali spese di registrazione della scrittura privata;
- di impegnarsi al versamento dei corrispettivi nella misura richiesta entro 20 giorni dalla conferma dell'accettazione formale della richiesta e nella misura della restante somma a saldo, all'atto della formalizzazione della concessione, in favore del seguente iban:

IT58T0760103200001046373294 intestato a **Comune di Vietri di Potenza**

Causale: **“CONCESSIONE LOCULI CIMITERIALI – ACCONTO”**

Ovvero, al momento del saldo

“CONCESSIONE LOCULI CIMITERIALI - SALDO”;

- di essere consapevole che la concessione non può essere trasferita a terzi, ma solamente retrocessa al Comune di Vietri di Potenza, eccetto che per motivi eccezionali e solo previa presa d'atto da parte della Giunta. I trasferimenti che verranno effettuati in difformità alle presenti condizioni sono da intendersi nulli e comportano la decadenza della concessione.
- di essere consapevole che con la concessione il Comune di Vietri di Potenza conferisce al concessionario il solo diritto d'uso del loculo cimiteriale/celletta per ossario e pertanto tale diritto non è commerciabile né trasformabile o comunque cedibile a persone o a Enti che mirino a farne oggetto di lucro e speculazione.

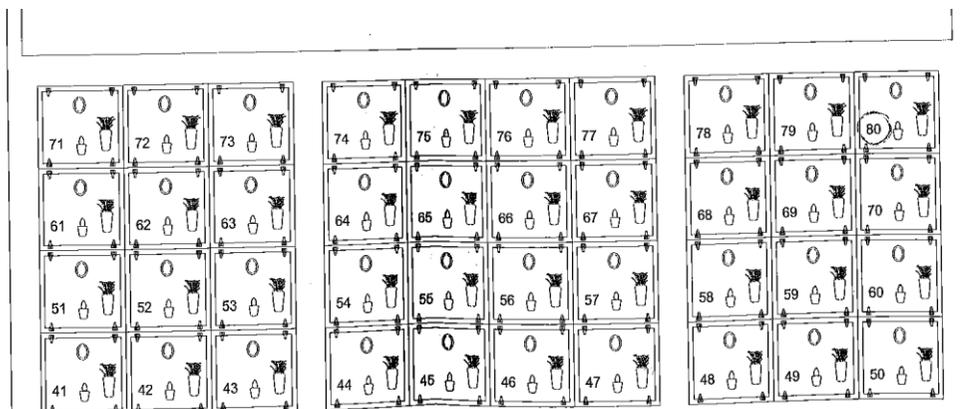
Ai sensi del GDPR 679/2016 e del D. Lgs. 196/03 e successive modificazioni, autorizza il Comune di Vietri di Potenza al trattamento dei dati personali indicati nella presente unicamente per le finalità per le quali sono stati acquisiti.

(firma)

Allegati:

- documento di riconoscimento in corso di validità.

ALLEGATO B – PROSPETTO LOCULI CON RELATIVI PREZZI

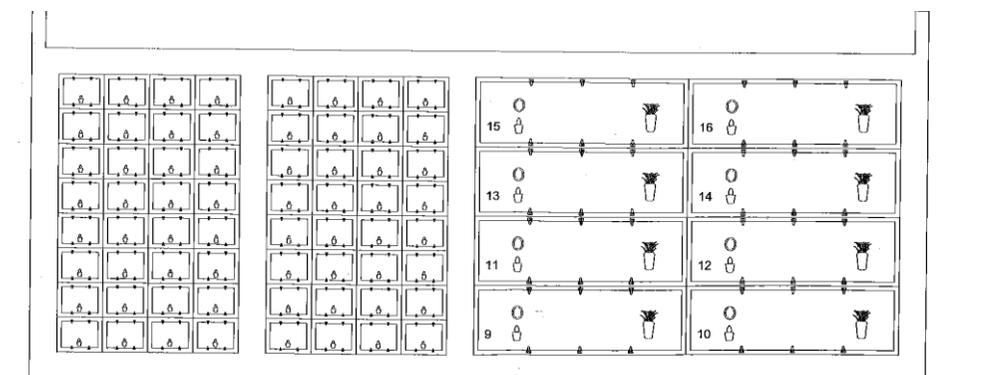


LOCULI SVILUPPATI IN PROFONDITA' CON FACCIATA RIDOTTA

PRIMA FILA SUPERIORE: € 1.600

SECONDA FILA SUPERIORE: € 2.000

PRIMA E SECONDA FILA INFERIORE: € 2.200



OSSARI E LOCULI SVILUPPATI IN LUNGHEZZA CON FACCIATA ESTESA

PRIMA FILA SUPERIORE: € 1.700

SECONDA FILA SUPERIORE: € 2.300

PRIMA E SECONDA FILA INFERIORE: € 2.500

OSSARI: € 250