

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to dot. Franco Pantalena

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to Dott. CONTE Giovanni

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto, visti gli atti d'Ufficio,

ATTESTA

- che copia della presente deliberazione viene affissa all'ALBO PRETORIO del Comune in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi per la prescritta pubblicazione, (art.124, comma 1, D.Lgs. 267/2000);

Dalla Residenza comunale li 17 GEN 2023

L'addetto alla pubblicazione

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- che la presente deliberazione e' divenuta esecutiva perchè:
 è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, D.Lgs 267/2000)

- decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art.134, comma 3, D.Lgs. 267/2000);

Dalla Residenza comunale li.....

timbro

Il Responsabile del Servizio

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla Residenza comunale li

Il Responsabile del Servizio

COMUNE DI VIETRI DI POTENZA

Provincia di Potenza



Pubblicazione

Data 17 GEN 2023

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

N.32 del 14.11.2022

OGGETTO: Approvazione regolamento bonus nuovi residenti "VIVO A VIETRI" finalizzato alla concessione di incentivi per chi si trasferisce a Vietri di Potenza.

L'anno duemilaventidue il giorno quattordici del mese novembre alle ore 19:00, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.

In sessione ordinaria che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano presenti all'appello nominale:

			PRESENT E	ASSENTE
1) GIORDANO	Christian	Sindaco	x	
2) RUSSO	Antonio	Consigliere	x	
3) GRANDE	Vito	Consigliere	x	
4) PANTALENA	Franco	Consigliere	x	
5) MANZELLA	Carmela	Consigliere	x	
6) MONTESANO	Antonietta	Consigliere	x	
7) PASCARETTA	Gerardo	Consigliere	x	
8) VIGGIANO	Antonio	Consigliere	x	
9) PITTA	Gerardo	Consigliere	x	
10) GORGA	Giovanni	Consigliere	x	
11) MONTESANO	Vincenzo	Consigliere	x	
TOTALE			11	

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede Dott.Franco Pantalena nella sua qualità di presidente del consiglio comunale
- Partecipa con funzioni consultive, referenti e di assistenza e ne cura la verbalizzazione (art.97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. 18 agosto 2000, nr. 267) il Segretario Comunale dott.CONTE Giovanni.
- La seduta è pubblica. (diretta streaming su pagina facebook del Comune di Vietri di Potenza).

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile di Ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile;

ai sensi dell'art. 49, co. 1, ed art. 151, co.4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, nr. 267, hanno espresso parere come appresso:

TIPO PARERE	NATURA PARERE	FIRMA
REGOLARITÀ TECNICA	FAVOREVOLE	f.to Nappi Adolfo
REGOLARITÀ CONTABILE/ COPERTURA FINANZIARIA	FAVOREVOLE	f.to Nappi Adolfo

Il Presidente del Consiglio comunale Pantalena dà la parola al Sindaco per l'illustrazione dell'argomento posto all'o.d.g.

Relaziona il Sindaco il quale spiega come, in continuità con l'attività amministrativa posta in essere sul territorio, in merito al rafforzamento dei servizi e alle iniziative utili a convincere i nostri concittadini a "rimanere" a Vietri, avviamo una nuova iniziativa che punta a garantire degli incentivi anche a chi decide di trasferirsi nel Comune di Vietri di Potenza. Descrive poi, le caratteristiche principali del Regolamento Vivo a Vietri. È un pacchetto di incentivi importanti: la parte finanziaria non è coperta da fondi di bilancio ma è coperta (quasi totalmente) da un contributo trasferito dallo stato centrale al nostro comune che si inserisce tra le diverse iniziative utili a limitare lo spopolamento. Si tratta di una misura utile a contrastare quello che è il fenomeno dello spopolamento che colpisce tutti i territori della Basilicata, del sud Italia e ultimamente anche di alcune aree del nord Italia. Si stanno ponendo in essere iniziative utili a cercare di non perdere i residenti da un lato e dall'altro provare ad intercettare dei nuovi.

È evidente che il solo bonus non è sufficiente ad evitare lo spopolamento: finanziare un bonus per evitare lo spopolamento sarebbe troppo semplice, però il bonus insieme a tante altre iniziative sicuramente aiuterà. Si tratta di iniziative utili a restituire un minimo di ossigeno alla nostra comunità. Sono state messe in campo infatti una serie di iniziative anche finanziate e finanziabili con risorse statali già disponibili; si fa riferimento anche ad un altro progetto in corso di definizione - la creazione di un co-working mediante il recupero dei locali presso l'ex ospedale grassi belli.

Non essendoci interventi, si procede alla votazione per alzata di mano.

CONSIGLIERI PRESENTI E VOTANTI: 11

VOTI FAVOREVOLI: 11

ASTENUTI: nessuno

VOTI CONTRARI: nessuno

Il Presidente mette, poi, ai voti la proposta di rendere l'atto immediatamente eseguibile.

Anche questa viene approvata all'unanimità

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30 settembre 2021 pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 296 del 14.12.2021 che riparte il 'Fondo di sostegno ai comuni marginali' per gli anni 2021-2023 sono stati stabiliti, tra l'altro, i beneficiari;

Considerato che l'istituzione del fondo è stata disposta al fine di favorire la coesione sociale e lo sviluppo economico nei Comuni particolarmente colpiti dal fenomeno dello spopolamento e per i quali si riscontrano rilevanti carenze di attrattività per la ridotta offerta di servizi materiali e immateriali alle persone e alle attività economiche, nel rispetto della complementarità con la strategia nazionale per le aree interne.

Considerato altresì che il Comune di Vietri di Potenza per le annualità indicate in premessa è risultato beneficiario di € 149.107,12.

Visto l'art. 2 del suddetto Dpcm che individua come finalità dei contributi a valere sul Fondo al fine di realizzare interventi di sostegno alle popolazioni residenti nei comuni svantaggiati e al comma 2 definisce le categorie per le quali le risorse potranno essere utilizzate, di seguito riportate:

- a) adeguamento di immobili comunali da concedere in comodato d'uso gratuito per l'apertura di attività commerciali, artigianali o professionali;
- b) concessione di contributi per l'avvio di attività commerciali, artigianali e agricole;
- c) concessione di contributi a favore di chi trasferisce la propria residenza e dimora abituale nei comuni delle aree interne, come concorso per le spese di acquisto e ristrutturazione dell'immobile (massimo 5.000 euro a beneficiario).

Rilevato che è intenzione dell'Amministrazione Comunale porre in essere misure volte a contrastare il fenomeno dello spopolamento supportando attività di sviluppo sociale ed economico.

Ritenuto opportuno pertanto utilizzare il suddetto contributo, tra l'altro, per la finalità individuata alla lettera c) ovvero la concessione di contributi a favore di coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nei comuni delle aree interne, a titolo di concorso per le spese di acquisto e di ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale del beneficiario nel limite di 5.000,00 euro a beneficiario.

Considerato che per tale ragione è stata predisposta dall'amministrazione comunale con l'ausilio degli uffici comunali preposti, una bozza di regolamento comunale denominata "Vivo a Vietri" composta da n. 7 articoli;

Verificato che tale regolamento è meritevole di adozione, per quanto ivi contenuto, ad opera dell'organo consiliare comunale deputato a pronunciarsi ai sensi dell'art. 42 del D.lgs. n. 267 del 2000;

Tutto ciò premesso

Visto lo Statuto comunale;

Visto il D.lgs. n. 267 del 2000

Acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.n. 267/2000;

Atteso l'esito delle votazioni sopra riportato;

Sentita la relazione del Sindaco;

DELIBERA

1. **Di approvare** il regolamento comunale "Vivo a Vietri", allegato al presente atto, composto da n. 7 articoli, finalizzato alla concessione di incentivi per chi si trasferisce a Vietri di Potenza;
2. **Di dare indirizzo** agli uffici comunali di predisporre gli atti consequenziali ed attuativi del regolamento di cui al punto uno dando all'iniziativa la massima pubblicizzazione;
3. **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs.267/2000.

Comune di Vietri Di Potenza



Schema di Regolamento Comunale
"VIVO A VIETRI"



PREMESSE – FINALITÀ ED AMBITO DI INTERVENTO

Al fine di favorire la coesione sociale e contrastare il costante e continuo fenomeno dello spopolamento del nostro territorio, l'Amministrazione Comunale di Vietri di Potenza intende promuovere una serie di misure volte a sostenere una sensibile inversione di tendenza.

Fra queste, procederà alla erogazione di contributi economici a chi si trasferisce presso questo Comune (ai sensi dell'art. 2 comma 2 lettera c) del DPCM del 30/09/2021 c.d. "comuni marginali").

Art. 1 - SOGGETTI AMMESSI AGLI INCENTIVI

Possono presentare la domanda di ammissione al contributo i cittadini italiani che risultino in possesso dei seguenti requisiti:

- Mantenere la residenza e dimora abituale del nucleo familiare nel Comune di Vietri di Potenza per un periodo di almeno cinque (5) anni;
- Aver trasferito la residenza nel Comune di Vietri di Potenza a partire dal 01 Gennaio 2023;
- Titolarità di un contratto di proprietà, usufrutto, oppure comodato o locazione di durata non inferiore ad anni 4, ad uso abitativo primario per un alloggio sito nel Comune di Vietri di Potenza;

Si precisa che:

- Potrà presentare istanza di contributo un solo richiedente per nucleo familiare;
- Nessuno dei componenti dovrà già essere assegnatario di alloggio di edilizia residenziale pubblica o di altro sostegno alloggiativo.

Si precisa, inoltre, che per nucleo familiare si intende quello composto dal richiedente e da tutti coloro i quali risultino nel suo stato di famiglia anagrafico.

Art. 2 - DETERMINAZIONE DELL' INCENTIVO

Le agevolazioni saranno accordate a favore di coloro che trasferiscono la propria residenza e dimora abituale nel Comune di Vietri di Potenza, a titolo di concorso per le spese di acquisto e /o ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale.

L'ammontare del contributo per singolo nucleo che stabilisca a Vietri di Potenza la propria residenza è quantificato per l'anno 2023 in:

- € 5.000,00 per ciascun nucleo familiare a prescindere dal numero di componenti;

E' previsto un contributo aggiuntivo di 1.000€ per ciascun componente del nucleo familiare con età inferiore ad anni 14 e regolarmente iscritto all'istruzione d'infanzia, primaria e secondaria di primo grado di Vietri di Potenza;

- Esenzione TARI per anni 5 (vale a dire la durata dell'obbligo di mantenimento della residenza presso il comune di Vietri di Potenza).

Qualora la residenza del nucleo familiare non permanga nel Comune di Vietri di Potenza per almeno 5 anni, l'incentivo dovrà essere restituito (a pena di denuncia per truffa aggravata e falso ai danni del Comune, oltre all'azione di recupero coattivo).



Art.3 - DETERMINAZIONE, DURATA E MODALITA' DI EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Il contributo erogato dal Comune di Vietri di Potenza per le annualità in cui permangono i requisiti degli artt. 1 e 2 sarà corrisposto all'avente diritto solo dopo aver accertato il regolare pagamento dei tributi comunali.

Il contributo verrà erogato a seguito della verifica della persistenza dei requisiti elencati agli artt. 1 e 2.

Art.5 - OBBLIGHI DEI SOGGETTI BENEFICIARI DEL CONTRIBUTO

I soggetti beneficiari del contributo sono obbligati, pena decadenza totale del beneficio:

- a) a comunicare tempestivamente, motivando adeguatamente, e comunque prima del provvedimento di concessione del contributo, ogni eventuale variazione concernente le informazioni contenute nella domanda. Tali variazioni saranno oggetto di valutazione da parte del Comune di Vietri di Potenza;
- b) a non opporsi ad eventuali ispezioni finalizzate alla verifica delle dichiarazioni rese;
- c) a mantenere la residenza e dimora abituale per un periodo di almeno cinque anni dalla data risultante dalla dichiarazione di inizio di trasferimento residenza nel territorio comunale
- d) rendicontare a questo Ente le spese sostenute (relative al contributo concesso) a titolo di acquisto e/o ristrutturazione di immobili da destinare ad abitazione principale.

Art. 6 - CONTROLLI

L'Ente è tenuto a controllare la veridicità delle autocertificazioni incluse nella domanda. In caso di dichiarazioni false, l'interessato è passibile di denuncia all'autorità giudiziaria e di decadenza dai benefici ottenuti (ex artt. 75 e 76 DPR 445/2000).

Art. 7 DISPOSIZIONI FINALI

Il presente contributo/incentivo, avendo una specifica finalità, è cumulabile con altri benefici erogati dal Comune di Vietri di Potenza.

Il presente incentivo è da intendersi "a sportello" per l'anno 2023.

La presentazione della domanda di contributo non ha limiti di tempo, ma l'erogazione dell'incentivo è limitato all'esaurimento delle risorse disponibili, secondo l'ordine di presentazione e ammissione delle domande stesse.

